

De Brinkhof

Huurdersvereniging

p/a Helfrichstraat 21
7311JB Apeldoorn
Bankreknr. 58.09.47.211
KvK no. 40104.792

R.M. STENBOURG 24

R.A.H. HAGEN

Verslag Algemene Ledenvergadering "De Brinkhof"

Datum : Woensdag 17 mei 2006

Tijdstip : 19.30

Lokatie : Rest. International, Brinklaan

Aanwezig: hr Pulles (vz), hr Walet (secr a.i.), hr Mulder (penn a.i), Spijker, Mos, ter Weeme,
Kortenoever, Ferweda, Vissers, Laddrak, Egers, Nieland, Bootsma, Nijhuis

Afwezig met kennisgeving : hr Hagen

1. Opening en Vaststellen agenda. Hr Pulles opent de vergadering om 19.30, de in de uitnodiging voorgestelde agenda wordt over genomen.
2. Verslag vorige vergadering. Aanvulling mw Bootsma inzake kluis, VBA zal kluis niet mee financieren. *heeft betaald*
3. Behandeling jaarverslag 2005 en jaarstukken. De aanwezigen hebben geen opmerkingen of vragen. Het jaarverslag en begroting worden goedgekeurd.
Opmerking de rekening bloembakken moet nog worden betaald. Dit is vertraagd vanwege administratieve problemen bij de bank.
Het saldo per 31-12-2005 is € 1131,00
4. Kascontrole commissie: de commissie heeft de boeken in orde bevonden en dechargeert de penningmeester a.i voor de financiële verslaglegging.
Het bestuur dankt mw Ter Weeme en hr Spijker van de kascontrolecommissie.
5. De nieuwe kascontrolecommissie. Bij ontstentenis van nieuw gegadigde en met instemming van alle aanwezigen verklaren de hr Spijker en mw Ter Weeme zich bereid opnieuw de kascontrolecommissie te vormen
6. Begroting. De voorzitter geeft een korte toelichting op de begroting en geeft de gelegenheid tot vragen. Die blijken er niet te zijn en de begroting voor 2006 wordt vastgesteld.
7. Voortzetting bestuur huurdersvereniging : Er hebben zich geen kandidaten gemeld voor bestuursfunctie. De huurdersvereniging zal in een slapende vorm voortgezet worden. Wel verklaart hr Vissers zich bereid de vereniging bij te staan met hand en spandiensten
8. Uitleg voorzitter van gesprek met VBA en geplande activiteiten. Er is door het bestuur geproken met gesprek hr Spijkerman en hr Kolk omtrent onderhoud complex en andere activiteiten zoals het plaatsen van brandtrappen, schilderwerkzaamheden, bestemming binnenplaats en schoonmaken van het complex.
De voorzitter zal contact opnemen met VBA omtrent de tekeningen voor de brandtrappen.
Opmerking van de hr Egers: er is een reeks van jaren is bezuinigd op onderhoud van de galerijen wat heeft geresulteerd in een fikse schade.
Opmerking: het zou aanbeveling zijn als de onderhouds methodiek en uitvoering 1x per jaar met VBA besproken zou worden en daarbij een concreet plan van aanpak.
Ook de verwijdering van al het onkruid zou beter aangepakt moeten worden. Deels door de mensen zelf voor en om en nabij hun appartement en deels door VBA.
9. Rondvraag:
Mw Nijhuis meldt dat ze zit in klankbordgroep nieuwe Brinkpark. (is evenwel geen lid)
Mw Mos heeft bemerkt dat ze achterloopt met betalen, maar blijft (natuurlijk) lid. Ze zal haar contributie alsnog overmaken.
10. Sluiting: De voorzitter bedankt een ieder voor zijn komst om 21.15 uur en sluit de vergadering.

Secr a.i L.A.Walet
Apeldoorn 1 maart 2007,